



O R B I T A

www.

orbitazivota.rs

ORBITA

Kako bi brže i lakše bili na svojoj ORBITI ŽIVOTA, a vaša željena oaza bila isplativa i sigurna investicija stambeno poslovni objekat u Ul. dr Zorana Đindjića je rezultat udruživanja švajcarskog kapitala i projektnog finansiranja EURO BANKE.

Kroz najpovoljnije stambene kredite, sa najpovoljnijim kamatnim stopama i sigurnu i isplativu investiciju dobili ste jedinstvenu mogućnost da vaši snovi postanu stvarnost.

Vaš pouzdan partner

d.o.o.
ORBITA ŽIVOTA
Srbija



www.orbitazivota.rs | +381 63 303 200





LOKAL br. 1

80,89m²



1. Prodajni prostor - 63.56m²
2. Ostava - 14.42m²
3. WC - 2.91m²

Lokal br. 1 pozicioniran je u prizemlju objekta i orijentisan prema Ul. Dr Zorana Đindića. Neto površina lokala iznosi 80,89m².

Svetla spratna visina lokalne je 6.10m, čime je ostavljena mogućnost formiranja galerije ukupne površine od 73.69m² do 80,89m², odnosno visinske podele prostora na 2 nivoa - prizemlje visine 3.20m i galerija visine 2.70m.

Prostor je zbog atraktivnosti poteza, pristupačnosti, organizacije prostora, kao i kvadrature pogodan za sve vidove poslovanja, trgovine i ugostiteljstva.

Prostor lokalne se nalazi pored izuzetno prometne ulice, sa uređenim trgom atraktivnog izgleda. Prostor ispred lokalne je opremljen grejnim kablovima, koji će prilaz lokalima učiniti dostupnim i bezbednim u svim vremenskim uslovima.

Maksimalna moguća kvadratura lokalne sa galerijom iznosi 161,78m².

Kao posebna mogućnost postoji obedinjavanje dva ili više lokalne, sa potencijalnom ukupnom površinom prizemnog i galerijskog prostora od cca 810m².





LOKAL br. 2

82,52m²



1. Prodajni prostor - 70.11m²
2. Ostava - 10.02m²
3. WC - 2.39m²

Lokal br. 2 pozicioniran je u prizemlju objekta i orientisan prema Ul. Dr Zorana Đindića. Neto površina lokala iznosi 82,52m².

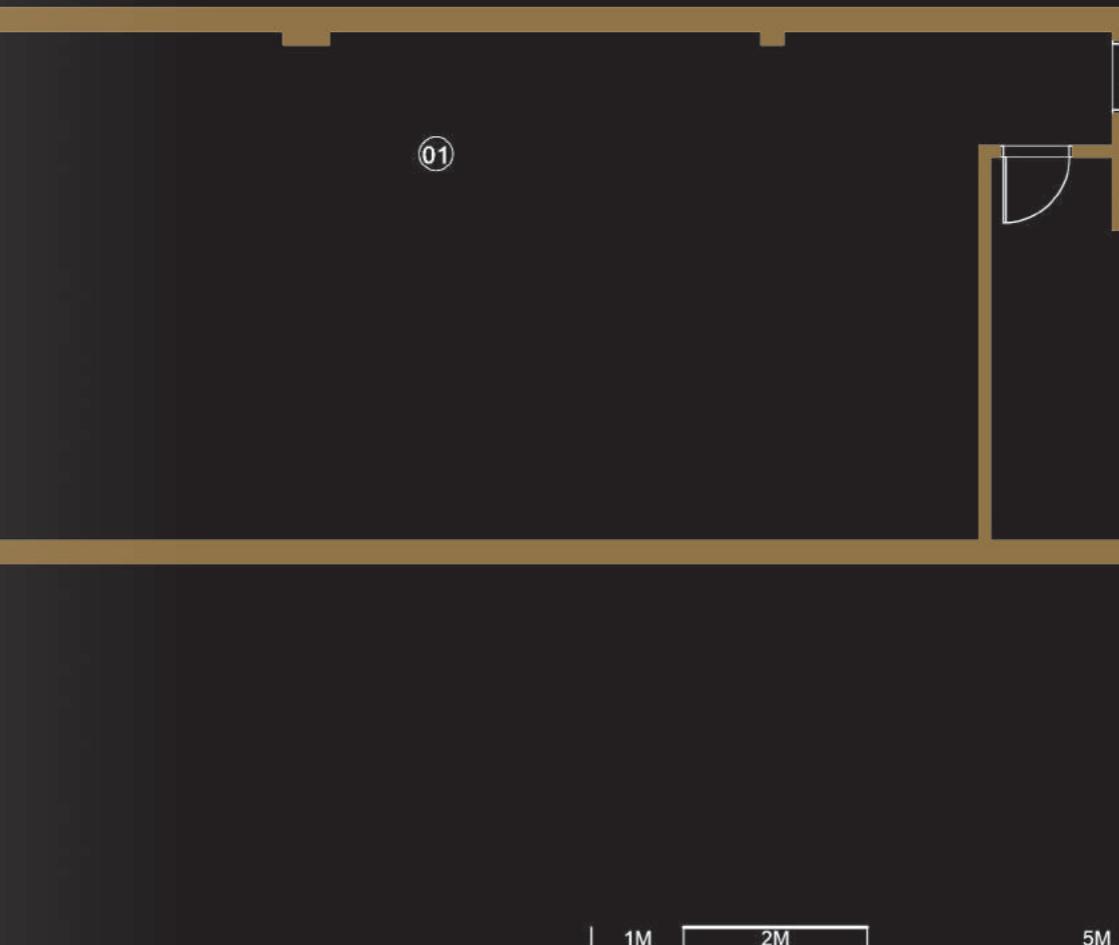
Svetla spratna visina lokala je 6.10m, čime je ostavljena mogućnost formiranja galerije ukupne površine od 75.36m² do 82,52m², odnosno visinske podele prostora na 2 nivoa - prizemlje visine 3.20m i galerija visine 2.70m.

Prostor je zbog atraktivnosti poteza, pristupačnosti, organizacije prostora, kao i kvadrature pogodan za sve vidove poslovanja, trgovine i ugostiteljstva. Izlog lokalne dodatno je naglašen načinom obrade fasade.

Prostor lokalne se nalazi pored izuzetno prometne ulice, sa uređenim trgom atraktivnog izgleda. Prostor ispred lokalne je opremljen grejnim kablovima, koji će prilaz lokalima učiniti dostupnim i bezbednim u svim vremenskim uslovima.

Maksimalna moguća kvadratura lokalne sa galerijom iznosi 165,04m².

Kao posebna mogućnost postoji objedinjavanje dva ili više lokalne, sa potencijalnom ukupnom površinom prizemnog i galerijskog prostora od cca 810m².



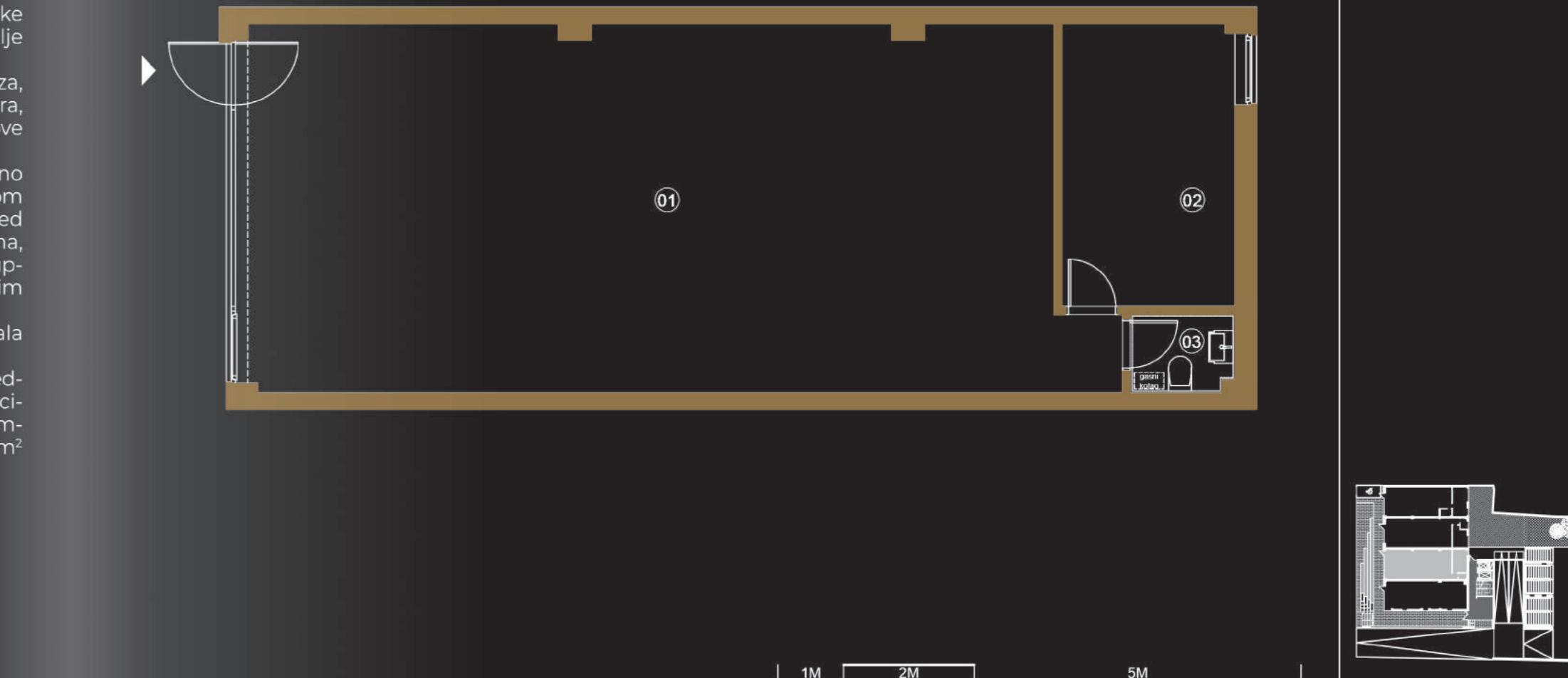


LOKAL br. 3

84,01m²



1. Prodajni prostor - 70.67m²
2. Ostava - 11.45m²
3. WC - 1.88m²



Lokal br. 3 pozicioniran je u prizemlju objekta i orientisan prema Ul. Dr Zorana Đinđića. Neto površina lokala iznosi 84,01m².

Svetla spratna visina lokala je 6.10m, čime je ostavljena mogućnost formiranja galerije ukupne površine od 76.57m² do 84,01m², odnosno visinske podele prostora na 2 nivoa - prizemlje visine 3.20m i galerija visine 2.70m.

Prostor je zbog atraktivnosti poteza, pristupačnosti, organizacije prostora, kao i kvadrature pogodan za sve vidove posovanja, trgovine i ugostiteljstva.

Prostor lokala se nalazi pored izuzetno prometne ulice, sa uređenim trgom atraktivnog izgleda. Prostor ispred lokala je opremljen grejnim kablovima, koji će prilaz lokalima učiniti dostupnim i bezbednim u svim vremenskim uslovima.

Maksimalna moguća kvadratura lokalna sa galerijom iznosi 168,02m².

Kao posebna mogućnost postoji objedinjavanje dva ili više lokala, sa potencijalnom ukupnom površinom prizemnog i galerijskog prostora od cca 810m²

PRIZEMLJE - 74.04m²

1. Prodajni prostor - 74.04m²

Lokal br. 4 se sastoji od prizemnog (74.04m²) i podrumskog dela (164.96m²) koji ima prirodnu ventilaciju. Ulaz u lokal je iz ulice Dr Zorana Đindića.

Svetla spratna visina prizemnog dela lokala je 6.10m, čime je ostavljena mogućnost formiranja galerije ukupne površine od 70.86m² do 74,04m², odnosno visinske podele prostora na 2 nivoa - prizemlje visine 3.20m i galerija visine 2.70m. Svetla visina podrumskog dela lokala je 2.40m.

Prostor je zbog atraktivnosti poteza, pristupačnosti, organizacije prostora, kao i kvadrature pogodan za sve vidove poslovanja, trgovine i ugostiteljstva. Izlog lokal je na samom uglu objekta, što dodatno doprinosi komercijalnoj vrednosti prostora.

Prostor lokal se nalazi pored izuzetno prometne ulice, sa uređenim trgom atraktivnog izgleda. Prostor ispred lokal je opremljen grejnim kablovima, koji će prilaz lokalima učiniti dostupnim i bezbednim u svim vremenskim uslovima.

Maksimalna moguća kvadratura lokal sa galerijom iznosi 313,04m².

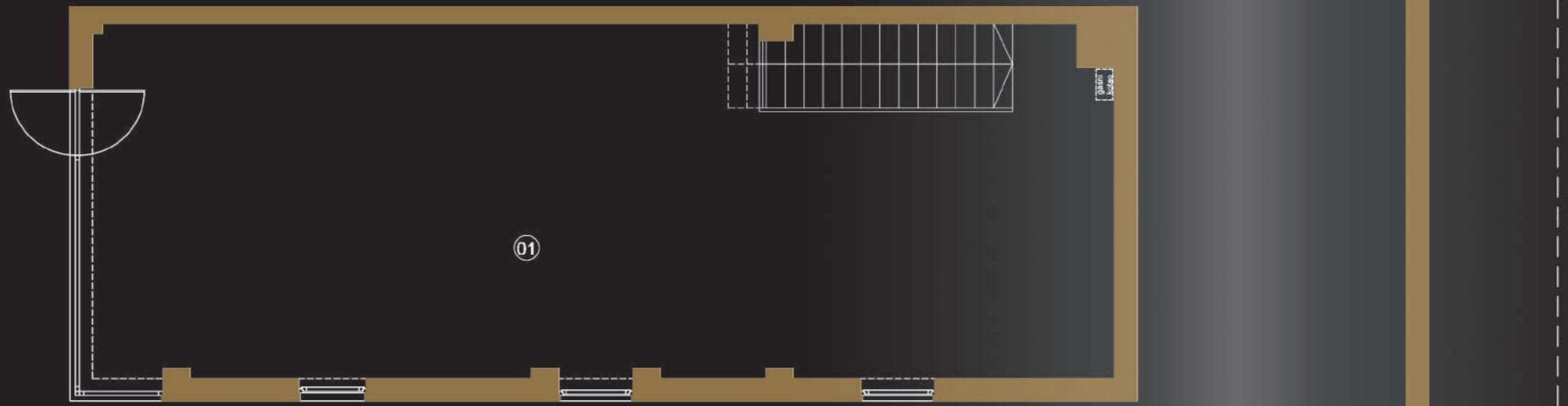
Kao posebna mogućnost postoji objedinjavanje dva ili više lokala, sa potencijalnom ukupnom površinom prizemnog i galerijskog prostora od cca 810m².

LOKAL br. 4

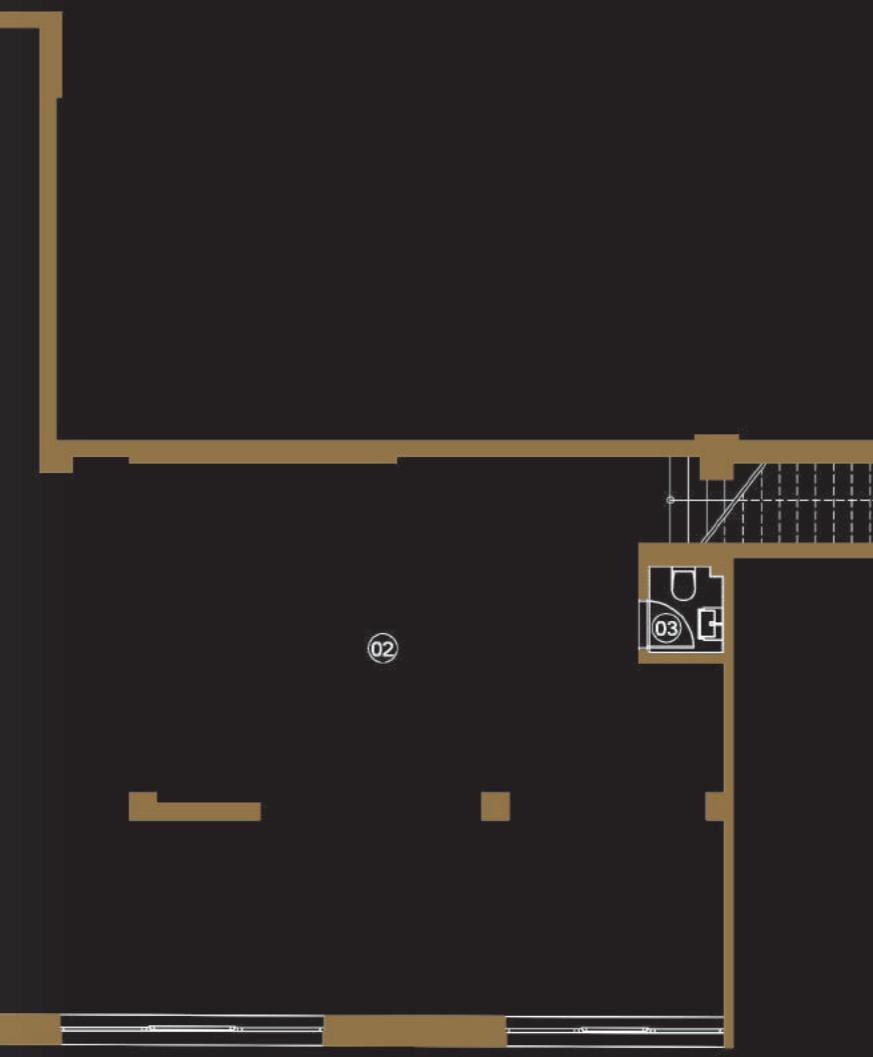
74,04+164,96m²



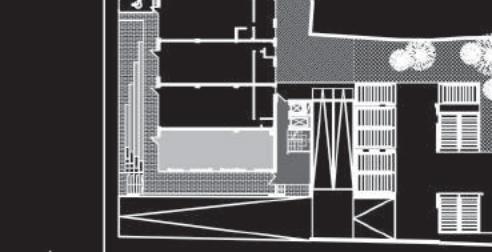
PODRUM - 164.96m²
2. Ostava - 163.34m²
3 WC - 1.62m²



①



②







STAN TIP A

br. 5, 14, 23, 32, 41 / I - V sprat

Stan tip A - Studio apartman je zbog svoje površine ($24.37m^2$) i skladne funkcionalne organizacije idealan stan za mlade bračne parove, samce ili studen-

te. Iako skromnog gabarita, ovom stanu ne nedostaje komfor. Visina stana od 2.90 cm vizuelno odaje sliku daleko većeg i komfornijeg prostora.

Dnevna soba sa pogledom na unutrašnje dvorište, zona za obedovanje sa ušuškanom kuhinjskom nišom i dobro organizovano kupatilo čine stan ugod-

nim mestom za život.

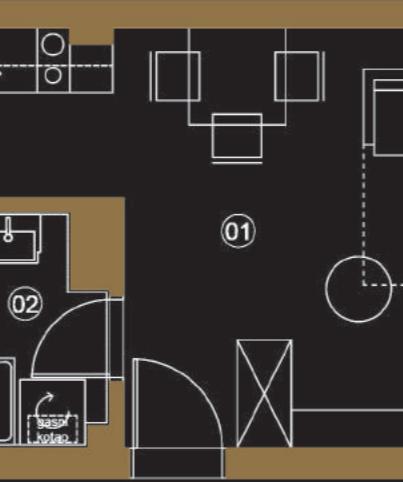
24,37m²

studio apartman



1. Dnevna soba sa trpezarijom
i kuhinjom - $20.92m^2$

2. Kupatilo - $3.45m^2$



1M 2M 5M





STAN TIP B

br. 1, 10, 19, 28, 37 / I - V sprat

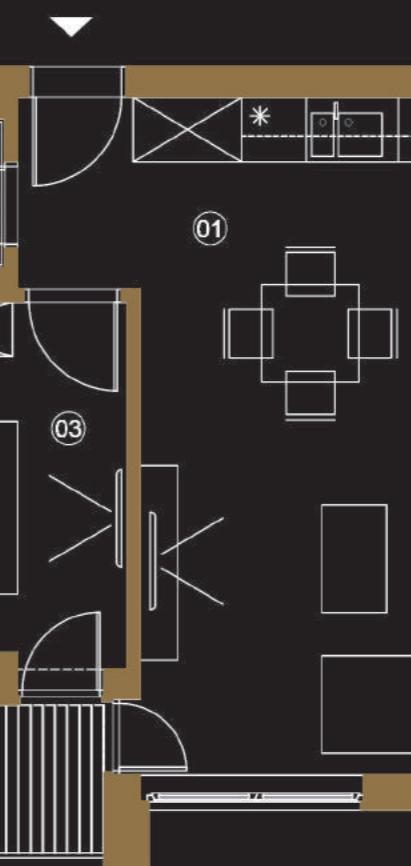
Dvosoban stan tipa B neto površine 41.66m² koncipiran je za mlade bračne parove. Kompaktna dnevna zona sa trpezarijom i kuhinjom lišena je bespotrebnih pregradnih zidova čime je, uz svetu visinu stana od 2.90m, prostor dobio značajan osećaj dubine i kvaliteta. Komforna spavaća soba i dnevna zona imaju izlaz na prostranu ugaonu terasu. Prostorije su osvetljene otvorima velikih dimenzija, čime se dodatno doprinosi kvalitetu životnog prostora.

41,66m²

dvosoban stan



1. Dnevna soba sa trpezarijom i kuhinjom - 24.09m²
2. Kupatilo - 3.25m²
3. Spavaća soba - 10.17m²
4. Terasa - 4.15m²



1M 2M 5M





STAN TIP C1

br. 2, 11, 38 / I, II, V sprat

Četvorosoban stan tipa C1, površine od $89,17m^2$, jedan je od najekskluzivnijih stanova u objektu. Pozicija na uglu, dvostruka orijentacija i izvanredna osvetljenost dižu kvalitet životnog prostora na viši nivo. Istočna, južna i zapadna sunčeva svetlost dopiru u prostor u toku čitavog dana. Veoma komforna ugaono pozicionirana dnevna zona sa trpezarijom i kuhinjom, dve velike i jedna manja (dečija) soba, zasebno kupatilo i WC, kao i obilje prostora za odlažanje čine ovaj stan idealnim za višečlanu porodicu. Sve sobe imaju izlaz na prostranu terasu.

89,17m²

četvorosoban stan



1. Ulazna zona - $4.31m^2$
2. Hodnik - $6.66m^2$
3. WC - $2.36m^2$
4. Kupatilo - $3.84m^2$
5. Spavaća soba - $10.28m^2$
6. Spavaća soba - $8.94m^2$
7. Spavaća soba - $10.07m^2$
8. Dnevna soba sa trpezarijom i kuhinjom - $34.22m^2$
9. Terasa - $8.50m^2$



1M 2M 5M





STAN TIP C2

br. 20, 29 / III, IV sprat

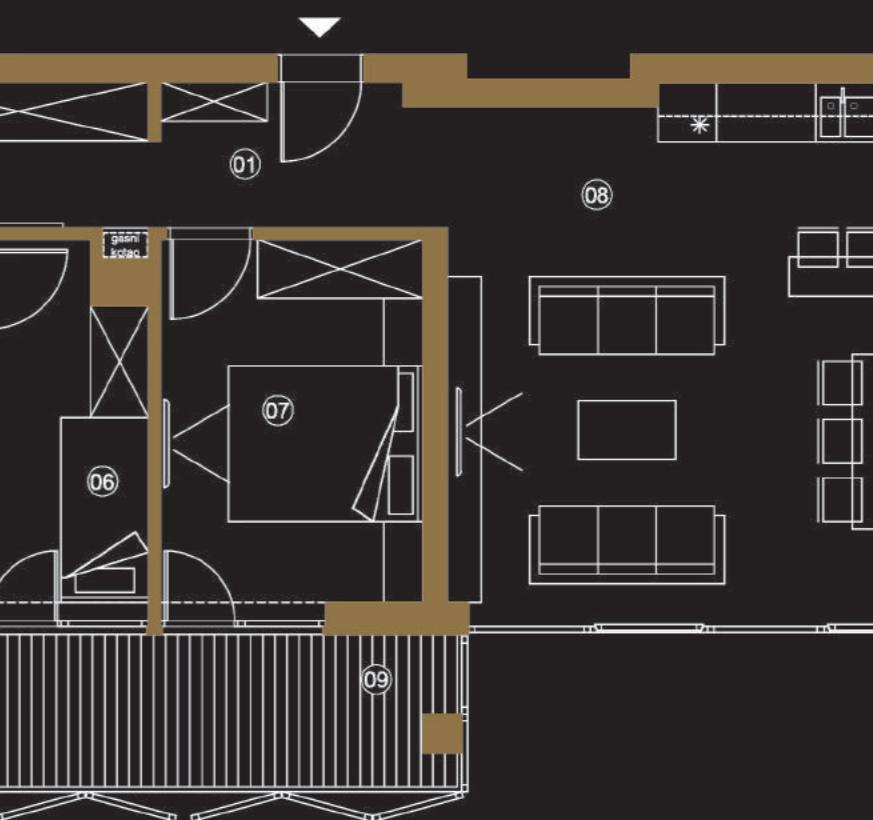
Četvorosoban stan tipa C2 površine 90.50m², je izuzimajući penthaus, na jveći i najekskluzivniji stan u objektu. Pozicija na uglu, dvostruka orientacija, i izvanredno osvetljenje dižu kvalitet životnog prostora na viši nivo. Istočna, južna i zapadna sunčeva svetlost dopiru u prostor u toku čitavog dana. Veoma komforna ugaono pozicionirana dnevna zona sa trpezarijom i kuhinjom, dve velike i jedna manja (dečija) soba, zasebno kupatilo i WC, kao i obilje prostora za odlaganje čine ovaj stan idealnim za višečlanu porodicu. Spa-vaće sobe imaju izlaz na prostranu terasu, dok je dnevna soba potpuno zastakljena. Terasa je pokretnim žaluzinama zaštićena od prekomernog sunčevog svetla. Ovaj stan je posebno naglašen i tretiran i na samoj fasadi objekta.

90,50m²

četvorosoban stan



1. Uzlazna zona - 4.31m²
2. Hodnik - 6.66m²
3. WC - 2.36m²
4. Kupatilo - 3.84m²
5. Spavaća soba - 10.28m²
6. Spavaća soba - 8.94m²
7. Spavaća soba - 10.07m²
8. Dnevna soba sa trpezarijom i kuhinjom - 35.06m²
9. Terasa - 8.98m²



1M 2M 5M





STAN TIP D

br. 3, 12, 21, 30, 39 / I - V sprat

Dvosoban stan tipa D neto površine 52.78m² koncipiran je za mlade bračne parove. Vrlo prostrana dnevna zona sa trpezarijom i kuhinjom skladno je funkcionalno organizovana i lišena bespotrebnih pregradnih zidova.

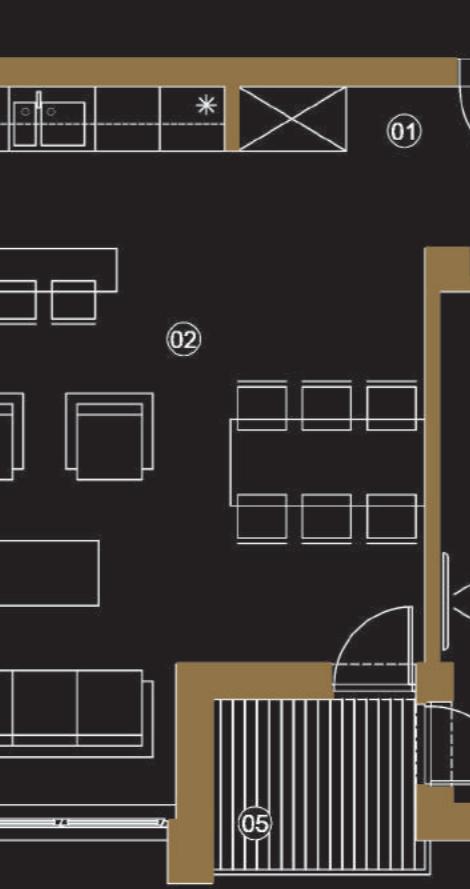
Izlaz na terasu omogućen je i iz dnevnog boravka i iz spavaće sobe. Prozorski otvori velikih dimenzija omogućavaju dobru prirodnu osvetljenost stambenog prostora.

52,78m²

dvosoban stan



1. Ulažna zona - 4.91m²
2. Dnevna soba sa trpezarijom i kuhinjom - 30.10m²
3. Spavaća soba - 11.37m²
4. Kupatilo - 3.41m²
5. Terasa - 2.99m²





STAN TIP E

br. 4, 13, 22, 31, 40 / I - V sprat

Trosoban stan tipa E neto površine 79.24m² je trosoban stan u okviru lamele 1. Prostor je funkcionalno podjeljen na otvorenu dnevnu zonu sa trpezarijom i kuhinjom i noćnu zonu sa dve velike spavaće sobe, kupatilom i WC-om. Stan ima dve terase, od kojih se jednoj pristupa iz dnevne, a drugoj iz obe spavaće sobe. Dobra organizacija prostora daje budućim korisnicima veliku slobodu u uređenju enterijera. Stan ima pogled na unutrašnje dvorište.

79,24m²

trosoban stan



1. Ulažna zona - 2.96m²
2. Hodnik - 5.34m²
3. Dnevna soba sa trpezarijom i kuhinjom - 31.96m²
4. Terasa - 3.14m²
5. Spavaća soba - 13.58m²
6. Spavaća soba - 11.17m²
7. Terasa - 3.62m²
8. Kupatilo - 4.75m²
9. WC - 2.72m²







STAN TIP F1

br. 6, 15, 24, 33, 42 / I - V sprat

Dvosoban stan tipa F1 neto površine 47,51m² idealan je prostor za mlade bračne parove.

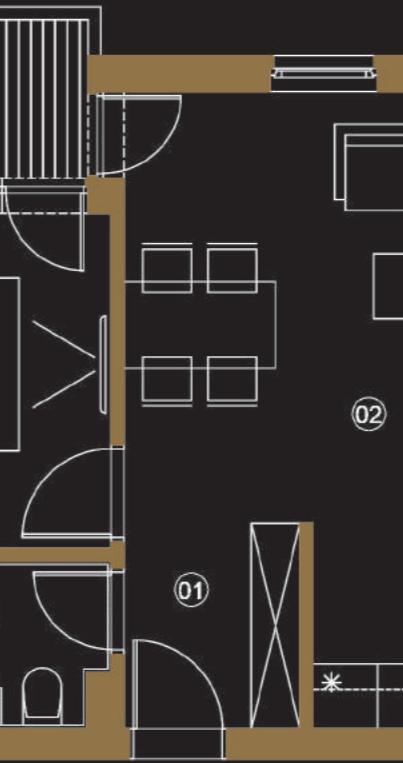
Kuhinja je parapetnim zidom odvojena od savršeno funkcionalne dnevne sobe sa trpezarijom, čime prostor, iako pregrađen, ne gubi na dubini i komforu. Prostranoj terasi, orijentisanoj ka unutrašnjem dvorištu, pristupa se i iz komforнog dnevnog boravka i iz spavaće sobe. Prozorski otvori velikih dimenzija omogуavaju dobru prirodnu osvetljenost čitavog stambenog prostora.

47,51m²

dvosoban stan



1. Ulažna zona - 3.10m²
2. Dnevna soba sa trpezarijom i kuhinjom - 26.12m²
3. Kupatilo - 4.30m²
4. Spavaća soba - 8.83m²
5. Terasa - 5.16m²





STAN TIP F2

br. 7, 16, 25, 34, 43 / I - V sprat

Dvosoban stan tipa F2 neto površine 46.89m² idealan je prostor za mlade bračne parove.

Kuhinja je parapetnim zidom odvojena od savršeno funkcionalne dnevne sobe sa trpezarijom, čime prostor, iako pregrađen, ne gubi na dubini i komforu. Prostranoj terasi, orijentisanoj ka unutrašnjem dvorištu, pristupa se i iz komforнog dnevnog boravka i iz spavaće sobe. Prozorski otvori velikih dimenzija omogуavaju dobru prirodnu osvetljenost i ventilaciju svih prostorija u stanu.

46,89m²

dvosoban stan



1. Ulažna zona - 3.10m²
2. Dnevna soba sa trpezarijom i kuhinjom - 26.12m²
3. Kupatilo - 4.54m²
4. Spavaća soba - 9.08m²
5. Terasa - 4.05m²





STAN TIP G1

br. 9, 18, 27, 36, 45 / I - V sprat

Trosoban stan tipa G1 neto površine 75,42m² idelan je prostor za boravak višečlane porodice. Prostor čine komforna dnevna zona sa trpezarijom i kuhinjom i noćna zona sa dve velike spa-vaće sobe, kupatilom, WC-om i obiljem prostora za odlaganje stvari, u vidu klasičnih garderobera i niša za ameri-čke plakare. Zahvaljujući dobroj ori-entaciji stana obezbeđena je dobra prirodna osvetljenost i ventilacija svih stambenih prostorija. Prostranoj terasi pristupa se iz dnevnog boravka i jedne spa-vaće sobe. Terasa je opremljena pokretnim žaluzinama od perforiranog lima, kao funkcionalnim i estetskim ele-mentima.

75,42m²

trosoban stan



1. Ulažna zona i hodnik- 7.96m²
2. WC - 2.39m²
3. Kupatilo - 3.63m²
4. Dnevna soba sa trpezarijom i kuhinjom - 33.55m²
5. Spavaća soba - 10.25m²
6. Spavaća soba - 12.09m²
7. Terasa - 5.55m²



1M 2M 5M





STAN TIP G2

br. 8, 17, 26, 35, 44 / I - V sprat

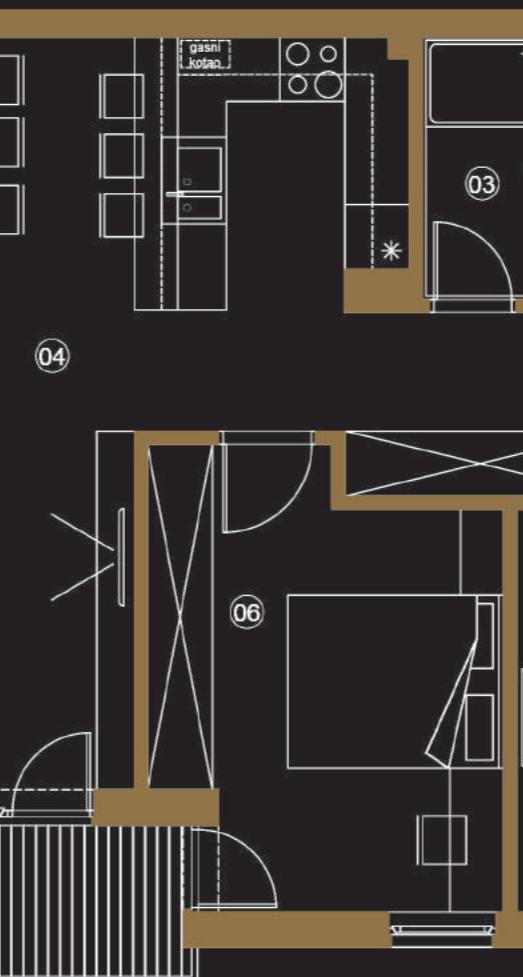
Trosoban stan tipa G2 neto površine 77.32m² idelan je prostor za boravak višečlane porodice. Prostor čine komforna dnevna zona sa trpezarijom i kuhinjom i noćna zona sa dve velike spavaće sobe, kupatilom, WC-om i obiljem prostora za odlaganje stvari, u vidu klasičnih garderobera i niša za američke plakare. Zahvaljujući dobroj orientaciji stana obezbeđena je dobra prirodna osvetljenost i ventilacija svih stambenih prostorija. Prostrana terasa, kojoj se pristupa iz dnevnog boravka i jedne spavaće sobe, orijentisana je prema unutrašnjem dvorištu.

77,32m²

trosoban stan



1. Ulažna zona i hodnik- 7.68m²
2. WC - 2.39m²
3. Kupatilo - 3.65m²
4. Dnevna soba sa trpezarijom i kuhinjom - 34.33m²
5. Spavaća soba - 10.64m²
6. Spavaća soba - 12.59m²
7. Terasa - 6.04m²





PENTHAUS

br. 46 / VI sprat

380,69m²



Penthaus u okviru poslednje etaže objekta predstavlja najveći i najlukuzniji stan u objektu ORBITA. Stambeni prostor sa pratećim sadržajima prostire se na 380,69 m², dok krovne terase, opremljene zelenim površinama, prostorom za odmor i relaksaciju, jacuzzi kadama, i sl. zauzimaju površinu od 264,89 m². Srce penthausa je prijemni hodnik koji jasno deli prostor na dnevnu i noćnu zonu, a pristupa mu se centralnim stepeništem ili liftom. Dnevni boravak, zajedno sa trpezarijskim prostorom, kuhinjom, zonom za relaksaciju i razonodu ima izlaz na prostranu terasu orijentisanu prema ulici dr Zorana Đindjića. Sa druge strane, u mirnijoj zoni sa pogledom ka unutrašnjem dvorištu, smeštena je noćna zona sa četiri prostrane master sobe, spa zonom (slana soba, jacuzzi, sauna), teretanom i velikom terasom sa zelenim površinama.

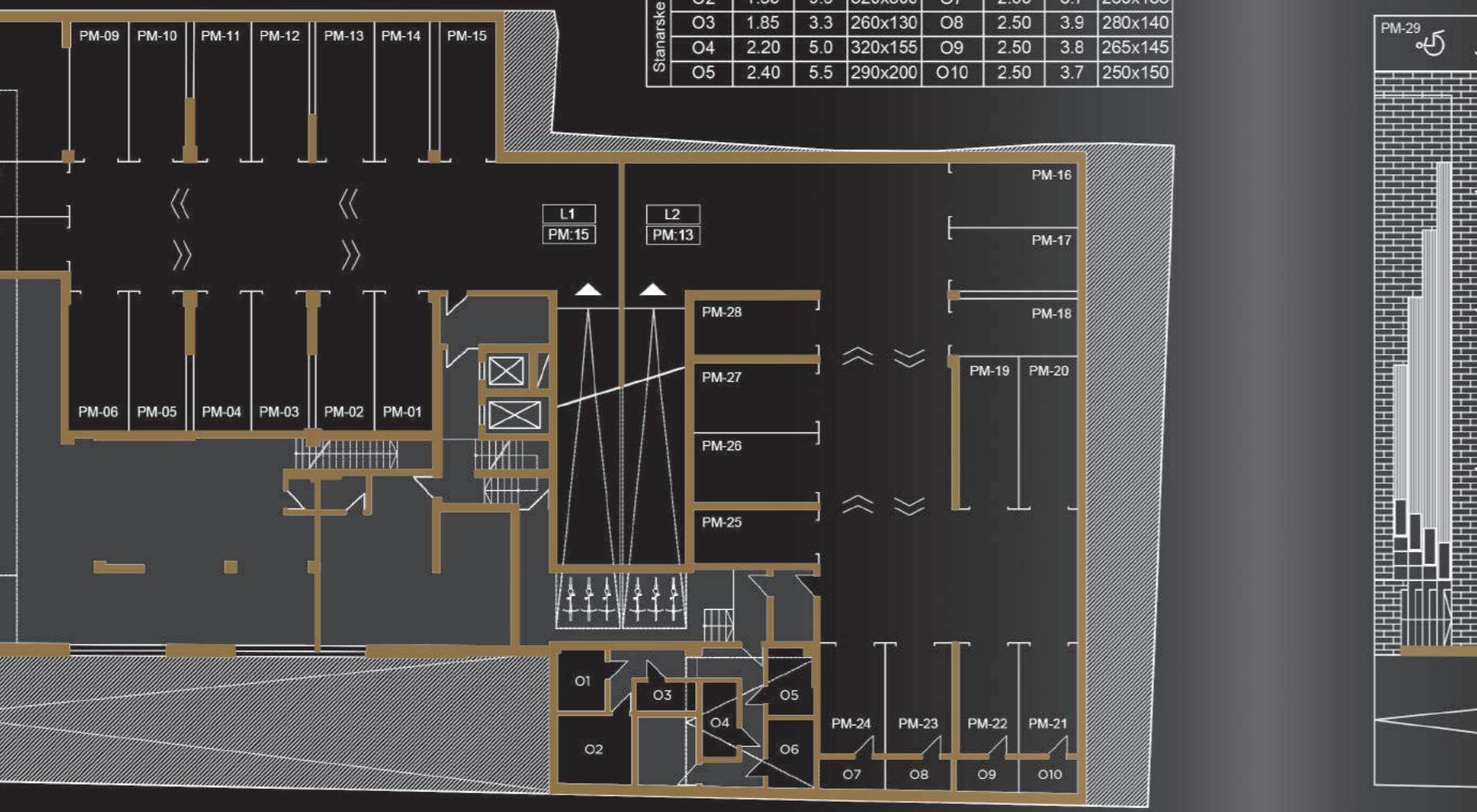


1. Ulazna zona - 25.71m²
 2. Dnevna soba, trpezarija i kuhinja, zone za rad i zabavu - 164.74m²
 3. Kupatilo sa vešerajem - 9.19m²
 4. Hodnik - 15.16m²
 5. Prostorija za fitness - 45.71m²
 6. Kupatilo/Sauna - 18.22m²
 7. Spavača oba sa kupatilom i garderoberom - 27.41m²
 8. Spavača oba sa kupatilom i garderoberom - 17.73m²
 9. Spavača oba sa kupatilom i garderoberom - 29.66m²
 10. Spavača oba sa kupatilom i garderoberom - 27.35m²
- Krovne terase - 264.89m²

Br.PM	P(m ²)	Dimenzije(cm)
PM-01	13.39	245x580
PM-02	14.45	255x580
PM-03	14.27	255x580
PM-04	14.49	255x580
PM-05	14.83	255x580
PM-06	14.35	255x580
PM-07	11.27	230x490
PM-08	38.47	815x490
PM-09	15.37	270x585
PM-10	14.47	255x585
PM-11	14.76	255x585
PM-12	14.24	255x585
PM-13	14.39	255x585
PM-14	14.99	250x585
PM-15	15.12	260x585
PM-16	14.58	275x540
PM-17	15.33	280x540
PM-18	13.71	275x630
PM-19	15.87	250x630
PM-20	15.87	250x480
PM-21	11.63	250x480
PM-22	11.62	280x480
PM-23	12.90	280x480
PM-24	12.90	275x480
PM-25	12.07	230x525
PM-26	15.36	290x525
PM-27	15.35	290x525
PM-28	12.85	270x525

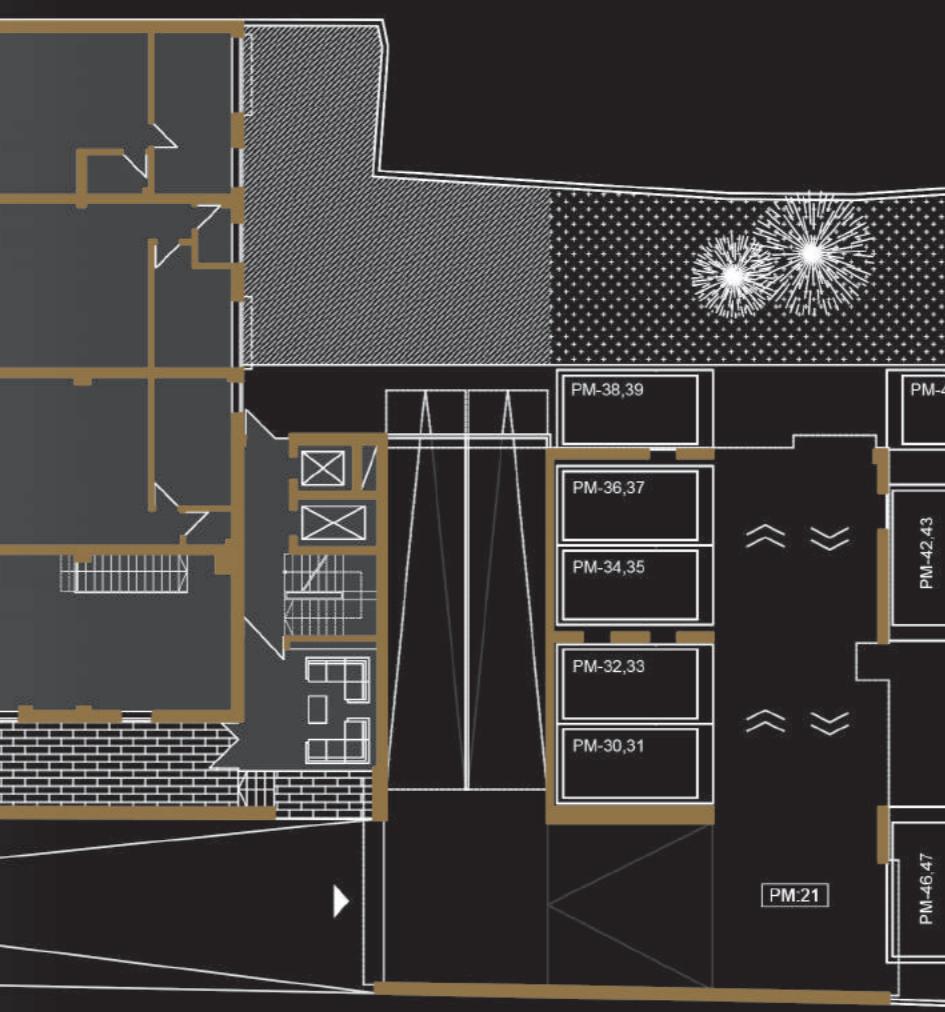
PARKING - PODRUM

28 parking mesta



PARKING - PRIZEMLJE

22 parking mesta



Br.PM	P(m ²)	Dimenzije(cm)
PM-29	10.35	230x480
PM-30,31	14.74	275x535
PM-32,33	14.74	275x535
PM-34,35	15.54	290x535
PM-36,37	15.54	290x535
PM-38,39	15.23	280x540
PM-40,41	16.21	280x575
PM-42,43	16.97	265x635
PM-44,45	16.98	265x635
PM-46,47	18.39	290x650
PM-48,49	17.38	265x660
PM-50	16.38	260x660

Parking prostor obezbeđen je za sve korisnike lokalne i stanare objekta ORBITA.

28 parking mesta smešteno je u okviru podzemne garaže, a 22 natkrivena parking mesta smešteno je u okviru parcele.

Parking mestima pristupa se preko rampi adekvatnog nagiba, koje u sebi imaju ugrađene grejače.

Svi kolski i pešački pristupi objektu su obezbeđeni i adekvatno osvetljeni.

TRG ORBITA



ULAZNI HOL



STEPENIŠTE



DEČIJE IGRALIŠTE

PODZEMNA GARAŽA

TERETANA



NADZEMNI PARKING

BICIKLANA

PO MERI ŽIVOTA

Pronađite svoj idealan prostor u objektu koji je građen u skladu sa ZELENOM i SMART gradnjom.

Objekat nudi izuzetan kvalitet sa akcentom na savremene materijale, pažljivom odabiru opreme u skladu sa najmodernijim tehnologijama i zahtevima energetske efikasnosti.

Objekat je projektovan i izgrađen u skladu sa pravilnikom o pristupačnosti osobama sa posebnim potrebama.

Opremljenost objekta podrazumeva korišćenje posebno selektovanih materijala i opreme visoko kvalitetnih renomiranih proizvođača.



KNAUFINSULATION / SIKA

AUSTROTHERM / OPTIGREEN

KNAUF / AMF / RIGIPS / ARMSTRONG

ALUMIL / REYNAERS / ALUROLL

DORMA / LYCTUM / SCHIEDEL

LIP BLED / REHAU / TELEKOM SRBIJA

BEKAMENT / WEBER / JUB

TIKKURILA / TARKETT

EGGER / TRESPA / FUNDERMAX

GROHE / GEBERIT / CERSANIT / ROSAN



MATERIJALIZACIJA / OPREMLJENOST

Fasadni zidovi / termoblok

Unutrašnji pregradni zidovi / akustični blok

Zvučna izolacija / azmafond, postaljen sa obe strane međuspratnih tavanica

Termoizolacija / kamena vuna i stirodur

Hidroizolacija / Sika membrana

Fasada / Trespa; granitne ploče; plastificirani perforirani lim za pokretne žaluzine; dekorativno zelenilo i osvetljenje fasade

Spoljna stolarija / sedmokomorni PVC profili sa aluminijumskom završnom obradom i trostrukim niskoemisionim stakлом punjenim argonom ; komarnici i roletne

Unutrašnja stolarija / vrata sa čvrstom ispunom i MDF pločom sa prirodnim furnirom kao završnom oblogom

Podovi / Tarkett debljine 14mm najvišeg kvaliteta; italijanske granitne pločice premijum kvaliteta

Sanitarije / Grohe ugradni vodokotlići, Cersanit konzolne WC šolje i lavabo, Rosan armature; linijski sливnici u zoni tuš kabina

Parter / Savremeno opremljen i uređen parter i ulazni hol

Privatno dvorište / Privatno dvorište sa igralištem, letnjikovcem i roštiljem; zelene površine u kombinaciji sa tartan podlogom u zoni igraлиšta

Grejni kablovi / Ugrađeni grejni kablovi na svim pešačkim i kolskim pravcima u okviru parcele

Smart sistemi / Kontrolisani pristup objektu uz sistem jednog ključa

Optički kablovi / Telekom Srbije u saradnji sa HUAWEI i opremom za digitalnu televiziju i internet sa brzinama i do 100GB/sec., uz mogućnost nadogradnje instalacija za pametne stanove

Parking / Obezbeđen uređen parking prostor u garaži i okviru parcele

Teretana / Teretana za stanare u privatnom dvorištu i u podrumu objekta

Grejanje / Priprema tehničke vode i grejanje kompletног prostora uz pomoć gasnih kombi bojlera, sa mogućnošću daljinskog upravljanja pametnim telefonima

Klimatizacija / Moderna klimatizacija uz skrivanje spoljnih jedinica klima uređaja

Korisna visina / Čista visina stanova 2,90m / Čista visina lokala 6,10m



ORBITA ŽIVOTA

"Orbita života" je mlada firma u okviru grupe Holdinga poznatih brendova "Orbit Handels GmbH" i "Orbit Long Life" sa sedištem u Cirihi, Švajcarska. Ova grupacija punih 20 godina uspešno radi na tržištu Evrope i Ekonomske unije okupljene oko Rusije i poznatog nemačkog brenda "Energetix" sa višedecenijskim internacionalnim stažom na svim kontinentima. Sve ove kompanije okupile su preko 100 000 saradnika oko svoje zajedničke misije zdravog načina života, i zahvaljujući njima, milioni zadovoljnih kupaca koriste proizvode ovih poznatih brendova.

Ova plemenita misija se kroz višegodinju tradiciju razvila u brigu, ne samo o zdravlju cele porodice, već i o komforu i kulturi stanovanja u celom. Tako je objedinjavanje ovih poznatih brendova u kompaniju pod nazivom "Орбита жизни" (srp. orbita života) proizašlo pre 15 godina u Moskvi, gde se i danas nalazi sedište firme koja okuplja preko 50 000 članova u svojoj prodajnoj mreži. Naša firma "Orbita života" sa svojim osnivačkim (roditeljskim) firmama ima višedecenijsko internacionalno iskustvo i finansijski potencijal koji garantuje sigurnost Vaše investicije. Samo ime kompanije nas obavezuje da biramo samo najbolje, elitno. Za uložena sredstva ne dobijate samo stan kao Vašu porodičnu oazu, već možete biti sigurni da Vam sama lokacija daje sigurnost da ste novac uložili u nešto što će uvek imati vrednost, čak i mnogo veću od uloženog. Potvrda toga je i objekat u ulici Gablenberger Hauptstrasse 71 u centru Štutgarta, zaštićen kao kulturno istorijsko dobro, čiji je investitor kompanija "LUKI Immobilien GmbH & Co KG", a pripada Holding grupi u kojoj je i "Orbita života".

Poslovna koncepcija naše kompanije je bazirana na principu da na investicionim projektima u svoj tim okupljamo najstručnija imena u oblasti projektovanja, finansiranja, prava i real-estate-a, kao i u oblasti samog izvođenja građevinskih radova; Realizacija svakog projekta mora biti sigurna, kvalitetna i da zadovolji zahteve svih kupaca.

Upravo iz tih razloga ni u ovaj projekat nismo ušli bez uvažavanja želja i potreba građana grada Kragujevca, već smo angažovali dve najpoznatije internacionalne firme za konsulting "Cushman & Wakefield" i "CBRE Group", koje su, u naše ime, izvršile istraživanje tržista.

Cilj nam je da kvalitetom gradnje, pruženom uslugom i poverenjem koje svakim danom stičemo i ozbiljnim pristupom svom poslu budemo drugačiji od ostalih; Da omogućimo kupcima najoptimalniji odnos kvaliteta i cene kvadratnog metra stana ili poslovnog prostora na najatraktivnijim gradskim lokacijama, uz garantovanu sigurnost njihove investicije. Obzirom da je izgradnja objekta "Orbita" u ulici Zorana Đindića delimično pokrivena projektnim finansiranjem banke "Eurobank", zagarantovan je završetak objekta u predviđenom roku, a samim tim i bezuslovna sigurnost kupca. Sve uplate se vrše na namenski račun pod striktnim nadzorom banke. Ovakav partnerski odnos omogućava našim kupcima da dođu do svog stana iz mašte putem stambenog kredita, po najpovoljnijim kamatnim stopama.

"Orbita života" je kompanija koja se brine da kupci stanova i poslovnih prostora u svakom trenutku budu zadovoljni i sigurni da su kupovinom svoje nekretnine napravili pravu odluku.

Trudimo se da poštujemo rokove, gradimo kvalitetno, budemo povoljniji od drugih, imamo profesionalan, ali i prijateljski odnos sa svim kupcima i partnerima, a sve sa ciljem da nakon useljenja ponosno možemo reći da je taj objekat izgradila "Orbita života".

